

KONU: ORTAK ALAN İHLALİ VE CEZAI İŞLEM

SN. SİTE SAKİNLERİMİZİN BİLGİSİNE;

YÖNETİM PLANI MADDE 11 YASAK İŞLER;

KAT MALİKLERİ GEREK BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİNİ, GEREK EKLENTİLERİNİ VE ORTAK YERLERİ KULLANIRKEN DOĞRULUK KAİDELERİNE UYMAK ÖZELLİKLE BİRBİRLERİNİN HAKLARINI ÇİĞNEMEMEK VE İŞ BU TOPLU YÖNETİM PLANI HÜKÜMLERİNE UYMAKLA KARŞILIKLI OLARAK YÜKÜMLÜDÜRLER. (K.M.K. MD.18)

BUNA GÖRE; YÖNETİM PLANI VE K.M.K İLGİLİ MADDELER GEREĞİ ORTAK ALAN İHLALİ VE / VEYA DOĞRULUK KAİDELERİNE UYMAYAN SAKİNLERİMİZE AŞAĞIDA AÇIKÇA BELİRTİLMİŞ OLAN CEZAI YAPTIRIMLAR UYGULANACAKTIR.

NO	AÇIKLAMA	CEZAI TUTAR
1	ORTAK ALANA EŞYA BIRAKMAK	1.000,00 TL
2	KAPI ÖNÜ AYAKKABI/TERLİK VB.BIRAKMAK	1.000,00 TL
3	KAPI ÖNLERİNE ÇÖP BIRAKMAK	1.000,00 TL
4	BALKON VE PENCERELERE ÇAMAŞIR, HALI SİLKELEMEK	1.000,00 TL
5	PENCERE VE BALKON DEMİRLERİNE SAKSI ASMAK	1.000,00 TL
6	BALKON VE PENCERELERDEN SİGARA İZMARİTİ ATMAK	1.000,00 TL
7	SİTE İÇERİSİNDE SOKAK HAYVANI BESLEMELİK	1.000,00 TL
8	ARACI HATALI ALANDA PARK ETMEK (ENGELLİ, OTOPARK HARİCİ)	1.000,00 TL
9	KAPALI ALANDA SİGARA İÇMEK	1.000,00 TL
10	23:30-11:30 ARASI YÜKSEK SESLE MÜZİK DİNLEMELİK	1.000,00 TL
11	EVCİL HAYVAN PARKI DIŞINDA ORTAK ALANLARDA TASMASIZ EVCİL HAYVAN DOLAŞTIRMAK	1.000,00 TL
12	EVCİL HAYVANLARIN DIŞKILARINI ALMAMAK	1.000,00 TL
13	ORTAK ALANLARA ZARAR VERMEK	1.000,00 TL
14	ORTAK ALANLARDA MANGAL YAPMAK	1.000,00 TL
15	TOPLU YAŞAM KURALLARINI İHMAL ETMEK	1.000,00 TL
16	SİTE SAKİNLERİNİN SİTE ÇALIŞANLARINA YÖNELİK HAKARET ETMEK VEYA EYLEMDE BULUNMAK(NOT: BU KİŞİLER HAK. TAZMİNAT MANEVİ DAVASI AÇILICAKTIR.)	1.000,00 TL

UNUTMAYALIM Kİ, KURALLAR RAHATINIZ, HUZURUNUZ VE GÜVENLİĞİNİZ İÇİNDİR. ANLAYIŞINIZ İÇİN TEŞEKKÜR EDERİZ.