

HİZMET KADROSU TUTARI (Toplam maliyet, (Brüt))	TOPLAM MALİYET (AY/₺)	TOPLAM MALİYET (YIL/₺)	2018 Gerçekleşen
Muhasebe Sorumlusu (Müdür) -1	28.990,48	347.885,76	336.000,00
Müşteri İlişkileri Sorumlusu -1			
Teknik Personel -2			
Temizlik Personeli - 3			
Güvenlik Personeli - 7	34.778,89	417.346,72	485.000,00
Toplam	63.769,37 ₺	765.232,48 ₺	821.000,00

Ortak Alan Elektrik (Aydın., Blok aydın. ve asans.)	12.750,00	153.000,00	134.816,00
Sogutma sist enerji gid	0,00	0,00	
Jeneratör Mazot Kullanımı	5.000,00	60.000,00	46.222,00
Asansör Bakımı	2.500,00	30.000,00	33.591,00
Asansör Fenni Muayene Giderleri	250,00	3.000,00	0,00
Jeneratör Bakımı	500,00	6.000,00	19.770,00
Hidroforlar Yedek Parça ve Arıza Bakım	250,00	3.000,00	8.683,00
Kıdem Tazminat Fonu	2.750,00	33.000,00	0,00
Yangın Sistemleri Bakım Onarım	500,00	6.000,00	8.886,00
Havuz Bakım & Analiz	1.000,00	12.000,00	5.565,00
Isıtma Sistemi Bakım Giderleri	555,00	6.660,00	0,00
Boya ,Tamir, Bakım ve Onarım Giderleri	2.000,00	24.000,00	28.500,00
Ofis ve Toplantı Salonu Kira ve Aidat	1.800,00	21.600,00	15.500,00
Ofis İşletme Giderleri	500,00	6.000,00	17.237,00
Ortak Alan Su Kullanımı	500,00	6.000,00	0,00
Muhasebe Programı (piramit + apsiyon)	900,00	10.800,00	11.000,00
Mali müşavir hizmet Bedeli (vergiler dahil)	1.400,00	16.800,00	14.500,00
Temizlik Hizmet Giderleri Kimyasal ve Malzeme	1.000,00	12.000,00	12.800,00
İlaçlama Gideri	500,00	6.000,00	3.481,00
Yıllık Yasal Test ve Kontrol Giderleri	500,00	6.000,00	0,00
Bahçe Bakım Hizmet Giderleri	1.500,00	18.000,00	5.580,00
Ortak Alan Sigorta Giderleri, İş Güvenliği	6.000,00	72.000,00	29.128,00
Huzur Hakkı (Vergiler Dahil)	3.350,00	40.200,00	40.200,00
Yasal Dan. ve Hukuki Gid. (Avukat, dava, mah. harçları)	2.000,00	24.000,00	23.200,00
Vergi, Resim, Harç, İş güvenliği	500,00	6.000,00	1.200,00
Posta, Kargo Giderleri	750,00	9.000,00	6.736,00
Genel Kurul-Toplantı Giderleri	200,00	2.400,00	0,00
Banka Giderleri	1.000,00	12.000,00	5.350,00
Noter Giderleri	450,00	5.400,00	1.500,00
Yedek Akçe	4.500,00	54.000,00	0,00
GİDERLER TOPLAM MALİYETİ (KDV DAHİL)	55.405,00 ₺	664.860,00 ₺	473.445,00

AIDATA ESAS AYLIK ORTALAMA TOPLAM TUTAR (KDV DAHİL)	119.174,37 ₺	1.430.092,48 ₺	958.445,00
--	---------------------	-----------------------	-------------------

9800 litre harcanan

(asansör bakımın içinde)

(telefon, elektrik, kırtasiye, su, ağırlama)